

[별지서식 제64호] (제56조 관련) <개정 2011.8.9., 2014. 8. 4><개폐정리 2015. 6.30, 2020. 8.28>

프로젝트파이낸싱 미대출 확인서

주택도시보증공사

지사장 귀하

○ 사업명 : 아파트(시(도) 동 번지 외 필지, 세대)

본인은 상기 사업(이하 “본사업”이라 함)의 사업주체로서 본사업과 관련한 본인의 다음 권리를 귀 공사 이외의 제3자에게 담보로 제공(조건부 담보 제공을 포함한다. 이하 같다)한 바 없음을 확인하며, 분양보증서를 발급받은 후에도 귀 공사의 동의 없이 본사업과 관련한 본인의 다음 권리를 제3자에게 담보로 제공하지 않을 것임을 확인합니다.

한편, 본인은 본사업의 시공사로서 귀 공사의 동의 없이 사업주체가 본사업과 관련한 다음 권리를 제3자에게 담보로 제공한 사실을 인지하게 되는 경우 즉시 귀 공사에 동사실을 통지하겠으며, 또한 그 담보제공에 참가 또는 협력하지도 않을 것임을 확인합니다.

만일, 상기 확인 사실이 허위로 판명되거나 위반 또는 해태한 사실이 발견될 경우에는 당해 사업의 분양계약자에 대한 분양대금납부 중지, 분양대금납부계좌 변경 또는 보증금지 등 귀 공사의 어떠한 조치에도 이의를 제기 하지 않겠기에 본 확인서를 연명으로 제출합니다.

- 다 음 -

1. 본사업의 사업부지 및 그에 관한 일체의 권리
2. 본사업의 주택, 아파트, 오피스텔, 상가, 모텔하우스, 공사관리소 등 지상 및 지하의 모든건축물(건축중인 건축물을 포함) 및 그에 관한 일체의 권리
3. 분양권, 분양대금채권 등 분양과 관련하여 분양계약자 및 제3자에 대하여 가지는 권리
4. 대출기관의 분양대금단독관리 또는 그와 사업주체가 분양대금공동관리
5. 분양대금계좌에 입금된 예금을 대출기관 또는 그가 지정하는 자의 계좌로의 계좌이체
6. 분양대금계좌의 예금에 대하여 대출기관 또는 그가 지정하는 자를 채권자로 하는 질권설정

년 월 일

사업주체
주소 :
상호 :
대표자 :

(인)

시공회사
주소 :
상호 :
대표자 :

(인)

첨부 : 법인인감증명서 1부 끝.

※ 이 서식은 확정일자를 받아야 합니다.